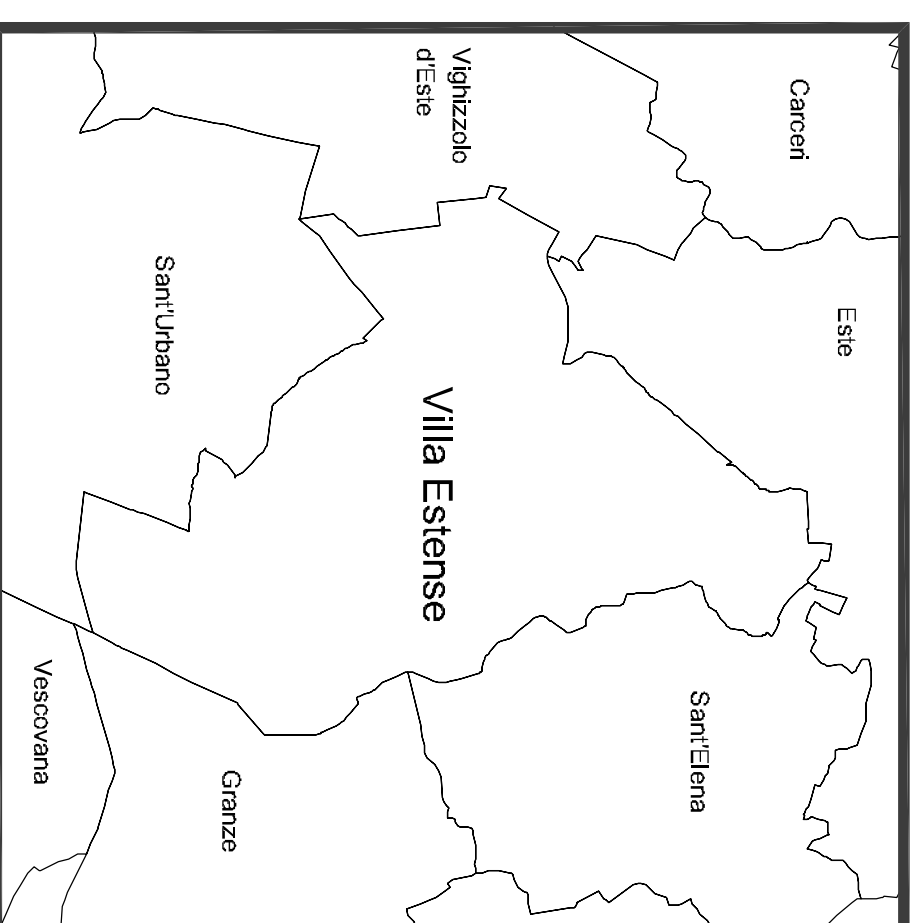


Carta delle Trasformabilità

Ambiti Territoriali Omogenei



IL SINDACO
FRANCESCO

FRANCESCO

IL SEGRETARIO
ROBERTO

FRANCESCO

I PROGETTISTI
ARCH. ALDO

FRANCESCO

Carta delle Trasformabilità Ambiti Territoriali Omogenei

Contorni comunali Art. 11

INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI - A.T.O. (P.A.T. - Art. 14.2)

ATO 1 - Ambito afferente al contesto dei servizi dotiferense Art. 43
ATO 2 - Ambito del sistema dell'ambiente rurale integrato Art. 44

AZIONI STRATEGICHE

Aree di urbanizzazione consolidata (P.A.T. - Tav. A.4 - Art. 12.3) Art. 45

Edificazione diffusa (Norme su schemi tipo della Provincia) Art. 46

Aree di riqualificazione e riconversione Art. 47

Limiti fisici della nuova edificazione (P.A.T. - Art. 12.5) Art. 48

Linee preferenziali di sviluppo insediativo (P.A.T. - Art. 12.4) Art. 49

Ambito produttivo di rilievo comunale da ampliare fino ad un
massimo di mq. 25.000 (P.A.T. - Tav. A.4 - art. 12.1 c ed h) Art. 50

ATO Produttiva n. 09 (P.A.T. - Tav. A.4.1 - Art. 12.1e Art. 51

Servizi ed attrezzature di interesse comune di maggior rilevanza
(P.A.T. - Art. 51) Art. 52

Infrastrutture di collegamento in programmazione ed esistenti
(P.A.T. - Art. 51) Art. 53

Mobilità lenta - Percorso ciclo-pedonale esistenti ed in progetto Art. 54

Itinerario di interesse storico n. 19 (P.A.T. - Tav. A.4 - Art. 8.3.3) Art. 55

Itinerario di interesse turistico T4 (P.A.T. - Tav. A.4 - Art. 10.1.2) Art. 55

Itinerario navigabile N5 (P.A.T. - Tav. A.4 - Art. 8.3.3) Art. 56

Carta delle Trasformabilità Ambiti Territoriali Omogenei

VALORI E TUTELE

Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto regionale per
le Ville venete (P.A.T. - Art. 8.3.4.1) Art. 57

Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale
(P.A.T. - Art. 8.3.4.1) Art. 58

Manufatti di valore testimoniale (P.A.T. - Art. 8.3.4.2) Art. 59

Preferenze scoperte da tutelare (P.A.T. - Tav. A.4 - Art. 8.3.4.2) Art. 60

Contesti figurativi dei complessi monumentali
(P.A.T. - Tav. A.4 - Art. 8.3.4.1) Art. 61

Museo (P.A.T. - Tav. A.4 - Art. 8.1) Art. 62

Edificio con grado di protezione imposto dai PAUT
(P.A.T. - Tav. A.4 - Art. 8.3.4.1 lett. e) Art. 63

Canti storici (P.A.T. - Tav. A.1 - Art. 8.2.8) Art. 64

Conti Visuali Art. 65

Ambiti cui affluiscono obiettivi di tutela, riqualificazione e
valorizzazione (P.A.T. - Tav. A.4 - Art. 8.3.4.7) Art. 66

Ambito di paesaggio schiada n. 33 - Basea pianura del Biondo e
dell'Adige (P.A.T. - Art. 71 - schiada 4 - obiettivi e riduzioni di qualità
paesaggistica) Art. 67

Ambiti di paesaggio (P.A.T. - schiada 33 - art. 3a e 31a) Art. 68

Area nucleo (core area) (P.A.T. - Tav. A.4 - Art. 6.1.4.1) Art. 69

Area di connessione naturalistica di primo grado
(P.A.T. - Tav. A.4 - Art. 6.1.4.2) Art. 70

Area di connessione naturalistica di secondo grado
(P.A.T. - Tav. A.4 - Art. 6.1.4.2) Art. 71

Corridoio ecologico principale - elementi essenziali
(P.A.T. - Tav. A.4 - Art. 6.1.4.3) Art. 72

Corridoio ecologico secondario - elementi
essenziali (P.A.T. - Tav. A.4 - Art. 6.1.4.3) Art. 73

Corridoio ecologico principale - linea preferenziale di
connessione di progetto (P.A.T. - Tav. A.4 - Art. 6.1.4.3) Art. 74

Barriere infrastrutturali lineari di I° grado
(P.A.T. - Tav. A.4 - Art. 6.1.4.6) Art. 76

Barriere infrastrutturali dai luoghi edificati Art. 75

Barriere naturali Art. 77

Punta Esca - Villa Estense Art. 78

