

UFFICIO TECNICO

tel. 0429 / 91154 INT. 5

fax. 0429 / 91155

e-mail:

urbanistica@comune.villaestense.pd.it

lavori.pubblici@comune.villaestense.pd.it



COMUNE DI  
VILLA ESTENSE

PROVINCIA DI PADOVA

**Allegato Sub A)**

**“VARIANTI VERDI” – ANNO 2022  
RICHIESTE DI RICLASSIFICAZIONE  
DI AREE EDIFICABILI**

**Ai sensi dell’art. 7 L.R. 16/03/2015 N. 4**

**AVVISO DI AVVIO DELLE PROCEDURE**

**Il Responsabile del Settore Uso ed Assetto del Territorio**

Vista la Legge Regionale 16 marzo 2015, n. 4 avente ad oggetto: “*Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali*” ed in particolare l’art. 7 “*Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili*”;

Considerato che la succitata Legge Regionale, all’art. 7 *Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili* prevede la possibilità di riclassificare le aree, ora edificabili, affinché siano private della capacità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente;

**INVITA**

i soggetti interessati a presentare le proposte di riclassificazione di aree edificabili presentando apposita istanza **entro il termine di 60 giorni** dalla **data di pubblicazione del presente avviso**.

L’Amm.ne Com.le valuterà le istanze pervenute, riservandosi la facoltà di procedere ad una eventuale modificazione della strumentazione urbanistica.

Le istanze, complete della generalità dei richiedenti e dei dati catastali degli immobili oggetto di richiesta di riclassificazione, dovranno essere redatte in carta semplice, secondo il modello predisposto dal Comune di Villa Estense e scaricabile dal sito istituzionale del Comune all’indirizzo: <http://www.comune.villaestense.pd.it/> o presso l’Ufficio Tecnico Comunale e presentate mediante una delle seguenti modalità:

- a mezzo PEC (posta elettronica certificata) al seguente indirizzo:  
[villaestense.pd@legalmailpa.it](mailto:villaestense.pd@legalmailpa.it)
- in forma cartacea da presentare e depositare presso l’Ufficio Protocollo del Comune di Villa Estense – Piazza A.G. Valentinelli, n. 5.

L’Ufficio Tecnico Comunale è a disposizione per qualsiasi informazione negli orari di apertura al pubblico dal Lunedì al Sabato dalle ore 9:45 alle ore 12:45.

Il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Veronica Coradin.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Ing. Coradin Veronica